

F-03 은퇴 전 부채와 주거자산 정리

집값 전망보다 은퇴 뒤 원리금·주거비·현금화 가능성을 기준으로 대안을 비교합니다.

행동카드

결정 순간에 멈추고 확인할 순서를 한 장으로 정리한 휴대용 자료

판본 1.0.0 · 기준일 2026-09-01 · 다음 점검 2026-12-01

일반 교육자료입니다. 실제 계약·신청·세금·연금에는 최신 공식 안내를 다시 확인하십시오.

멈추기

추가 송금·서명·해지·앱 조작을 멈춥니다.

확인하기

- 은퇴 뒤 주거유지비와 원리금을 계산한다
- 주택의 현금화 기간과 거래비용을 적는다
- 상환·매각·이사·임대·연금화 대안을 나눈다
- 거주안정과 가족의 권리를 확인한다
- 비상자금을 남기는 실행순서를 정한다

기록하기

계약서·설명서·화면·대화·거래내역 등 원본 기록을 보존합니다.

오늘 하기

은퇴 뒤에도 남은 대출과 월 주거비를 적습니다.